



RAPLA VALLAVALITSUS

vastavalt nimekirjale

30.05.2023 nr 6-2/49-24

Detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Rapla Vallavolikogu 25.05.2023 otsusega nr 28 algatati Hagudi alevikus Kastani tn 2 ja 4 detailplaneering eesmärgiga sätestada tingimused kauplusehoone ja elamute püstitamiseks. Planeeringuala pindalaga u 1 ha hõlmab Kastani tn 2 (katastritunnus 66903:003:0277) ja Kastani tn 4 (katastritunnus 66903:003:0237) maaüksusi ja osaliselt vahetus naabruses olevaid tänavaid. Planeeringuala piirneb Tallinn-Rapla-Türi tee, Kastani tänav, Kastani tn 6 ja Viljandi mnt 10 maaüksustega. Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest. Vajalik on koostada geodeetiline alusplaan. Detailplaneeringuga muudetakse Rapla valla üldplaneeringu põhilahendust maakasutuse juhtotstarbe osas. Detailplaneeringu koostamise algataja, koostamise korraldaja ja detailplaneeringu kehtestaja on Rapla Vallavolikogu, koostaja on Rapla Vallavalitsus.

Tuginedes eelhindangu järeldustele ja asjaomaste asutuste seisukohtadele jäeti detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH) algatamata. Detailplaneeringu algatamise ja KSH algatamata jätmise otsusega saab tutvuda dokumendiregistris, samuti vallakantseleis (Rapla linn, Tallinna mnt 14):

<https://atp.amphora.ee/raplavv2017/index.aspx?o=923&o2=923&itm=689510>

Planeeringu kohta lähemalt: <http://rapla.kovtp.ee/algatamine>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Adressaadid: naabrid, puudutatud võrguvaldajad, Keskkonnaamet, Päästeamet, Rahandusministeerium, Terviseamet, Transpordiamet.

tel 506 1360
vallaarhitekt@rapla.ee